

**Wójt Gminy Łubniany**  
**ul Opolska 104**  
**46-024 Łubniany**

**Znak sprawy: ZP.271.7.A.2011**

Łubniany, dnia 01.09.2011r

**Otrzymują Wykonawcy**  
**którzy pobrali SIWZ**

---

treść niniejszego pisma  
zamieszczono na stronie  
[www.bip.lubniany.pl](http://www.bip.lubniany.pl)

## **ODPOWIEDŹ**

### **na zapytania w sprawie SIWZ**

Uprzejmie informujemy, iż w dniu 25-08-2011r. wpłynęły prośby o wyjaśnienie zapisów specyfikacji istotnych warunków zamówienia, w postępowaniu prowadzonym na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych /Dz. U. Nr 223 z 2007r. poz. 1655 z późn. zm./ w trybie przetargu nieograniczonego, na:

<p><b>"Budowa kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej w m. Masów i Łubniany"</b></p>
--

Treść wspomnianych próśb jest następująca:

**Pyt.1.** Prosimy o zamieszczenie decyzji drogowych z podziałem na kategorie dróg oraz zawierających sposób odtworzenia nawierzchni drogowych.

**Pyt.2.** Prosimy o podanie wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego.

**Pyt.3.** Prosimy o umieszczenie przez Zamawiającego dokumentacji geotechnicznej na stronie internetowej.

**Pyt.4.** Brak mapy poglądowej z podziałem na poszczególne arkusze mapowe. Proszę o uzupełnienie.

**Pyt.5.** Załączony na stronie Zamawiającego „Plan sytuacyjno- wysokościowy nr 5" nie jest czytelny prosimy o zamieszczenie nowego arkusza z widoczną siecią kanalizacyjną.

**Pyt.6.** „Plan sytuacyjno-wysokościowy nr 8" przedstawia arkusz mapowy nr 2, który już wcześniej jest przedstawiony na „Planie sytuacyjno-wysokościowy nr 1". Prosimy o uzupełnienie dokumentacji.

**Pyt.7.** Brak profili podłużnych - prosimy uzupełnić.

**Pyt.8.** W przypadku braku ważnych dokumentów (decyzji), kto poniesie koszty uzyskania aktualizacji uzgodnieni decyzji?

**Pyt.9.** Czy Zamawiający jest w posiadaniu dokumentacji dendrologicznej oraz zestawienia inwentaryzacyjnego drzew przeznaczonych do ewentualnej wycinki, jeśli tak, to prosimy o umieszczenie na stronie internetowej.

**Pyt.10.** W opisie do projektu występują dwie różne średnice dla pompowni przydomowych fi 800 mm i fi 1000 mm. Zamieszczony schemat pompowni przydomowych nie określa wymiarów pompowni. Prosimy o jednoznaczne określenie jaka jest średnica pompowni przydomowej.

**Pyt.11.** Występują następujące rozbieżności między Przedmiarem Robót a Kosztorysem ofertowym:

Lp.	Nr póź. KO	Ilości z kosztorysu ofertowego	Nr póź. PR	Ilości z Przedmiaru Robót
1.	Póź. 3	337 m	Póź. 22	327,5 m
2.	Póź. 4 + póź. 6	9,5+7,5=17 m	Póź. 25	26,5 m
3.	Póź. 5	636,5 m	Póź. 24	619,5 m
4.	Poz.14+poz.16	1090 +162=1252 m	Póź. 82	1198m
5.	Poz.15+poz.17	26+28=54 m	Póź. 89	77,5 m
6.	Póź. 20	6,5 m		brak
7.		brak	Póź. 85	463 m
8.		brak	Póź. 87	798 m

Prosimy o weryfikację Kosztorysu ofertowego, który powinien być spójny z Przedmiarem Robót (SIWZ pkt. 13. 1 - załączniki do oferty wyszczególnione w tabeli min. pkt. 12 Kosztorys ofertowy - sporządzony w oparciu o przedmiar robót).

**Pyt.12.** Po zapoznaniu się z treścią wzoru umowy, wnosimy by urzędowa zmiana stawki podatku VAT była podstawą do zmiany, wynagrodzenia umownego brutto. W zapisach § 16 stanowiącego o zmianach umowy Zamawiający nie uwzględnił takiego przypadku. Prosimy o uzupełnienie tego §.

**Pyt.13.** Po analizie dokumentacji projektowej stwierdzamy, iż dla miejscowości Łubniany nie umieszczono w Kosztorysie ofertowym następujących pozycji:

- wykonania przewiertu rurami stalowymi fi 200 mm o długości 17 m;
- wykonanie rurociągu PE fi 140 wykopem otwartym o długości 463 m;
- wykonanie rurociągu PE fi 110 wykopem otwartym o długości 798 m; Prosimy o uzupełnienie kosztorysu.

**Pyt. 14.** Czy zabezpieczenie o którym mowa w §6 pkt 1, które staje się własnością Zamawiającego w przypadku nienależytego wykonania umowy lub nie usunięcia wad jest dodatkowym zabezpieczeniem obok kar umownych, czy na poczet kar umownych?

Jednocześnie przedstawiamy poniżej stanowisko (wyjaśnienia) Zamawiającego w przedmiotowej kwestii. Stanowisko to, zgodnie z wymogiem art. 38 ust. 2 ustawy, zostało rozesłane do wszystkich Wykonawców, którym doręczono SIWZ oraz zamieszczone na stronie internetowej zamawiającego [www.bip.lubniany.pl](http://www.bip.lubniany.pl).

### **Stanowisko Zamawiającego:**

**Odp.1.** Kopie Decyzji zezwalających na lokalizację projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej w pasie drogowym zamieszczono na stronie internetowej zamawiającego [www.bip.lubniany.pl](http://www.bip.lubniany.pl).

**Odp.2.** Wysokość stawek płat za zajęcie pasa drogowego określają:

- dla dróg gminnych - Uchwała Rady Gminy Łubniany Nr XV/84/04, Dz.Urz.Woj.Op. Nr 52 poz. 1470 z dnia 06.08.2004r.
- dla dróg powiatowych - Uchwała Rady Powiatu Opolskiego Nr XVI/113/04, Dz.Urz.Woj.Op. Nr 45 poz. 1307 z 2004r.

**Odp.3.** Kopię dokumentacji geotechnicznej zamieszczono na stronie internetowej zamawiającego [www.bip.lubniany.pl](http://www.bip.lubniany.pl).

**Odp.4.** Mapy poglądowe z podziałem na miejscowości Masów i Łubniany zamieszczono na stronie internetowej zamawiającego [www.bip.lubniany.pl](http://www.bip.lubniany.pl).

**Odp.5.** „Plan sytuacyjno-wysokościowy nr 5” w dobrej rozdzielczości, z widoczną siecią kanalizacyjną zamieszczono na stronie internetowej zamawiającego [www.bip.lubniany.pl](http://www.bip.lubniany.pl).

**Odp.6.** W znaczniku nr 11 do SIWZ – dokumentacja techniczna omyłkowo zamieszczono dwa razy ten sam plan sytuacyjny (Plan sytuacyjno-wysokościowy nr 1 i Plan sytuacyjno-wysokościowy nr 5). Załącznik nr 11 do SIWZ w pełni obrazuje zakres inwestycji objętej zamówieniem.

**Odp.7.** W przypadku inwestycji budowy sieci kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej nie jest konieczne wykonywanie profili podłużnych. Sieć należy układać równoległe do terenu na głębokości 1,40-1,50m.

**Odp.8.** Wszystkie decyzje i zezwolenia dla tej inwestycji są aktualne.

**Odp.9.** Zamawiający nie posiada dokumentacji dendrologicznej. Nie przewiduje się wycinki drzew na trasie rurociągu.

**Odp.10.** Średnica przepompowni przydomowej wynosi fi 800 mm.

**Odp.11.** Różnice pomiędzy przedmiarem robót a kosztorysem ofertowym zostały zweryfikowane. Poprawiony kosztorys ofertowy stanowi **Załącznik nr 13** do SIWZ i został zamieszczony na stronie internetowej zamawiającego [www.bip.lubniany.pl](http://www.bip.lubniany.pl).

**Odp.12.** Zapisy § 16 umowy pozostają bez zmian.

**Odp.13.** Różnice pomiędzy przedmiarem robót a kosztorysem ofertowym zostały zweryfikowane. Poprawiony kosztorys ofertowy stanowi **Załącznik nr 13** do SIWZ i został zamieszczony na stronie internetowej zamawiającego [www.bip.lubniany.pl](http://www.bip.lubniany.pl).

**Odp.14.** Celem zabezpieczenia należytego wykonania umowy określonego w art. 147 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych /Dz. U. z 2010 r. nr 113, poz. 759 z późniejszymi zmianami/ oraz we wzorze umowy załączonym do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia jest zagwarantowanie pokrycia ewentualnych roszczeń zamawiającego wynikających z zawartej umowy.

W przypadku nienależytego wykonania zamówienia lub nie usunięcia wad przedmiotu zamówienia wraz z powstałymi odsetkami staje się własnością Zamawiającego i będzie wykorzystane na pokrycie kosztów związanych z doprowadzeniem do realizacji robót zgodnie z umową i do pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji jakości. Z natury zabezpieczenia wynika, iż nie ma możliwości zaliczenia takiego zabezpieczenia na poczet kary umownej. Kara umowna jest niezależna od innych należności. Nie można zatem zabezpieczenia zaliczyć na poczet kar umownych, gdyż skoro nie doszło do wykonania umowy - ma ono służyć swoistej rekompensacie niewykonania umowy i jest dodatkowym zabezpieczeniem obok kar umownych.

**Otrzymują:**

- Wykonawcy którzy pobrali siwz,

- a/a.

*Wójt Gminy Łubniany*  
**Krystian Baldy**