UCHWAŁA Nr .....

RADY GMINY ŁUBNIANY

z dnia ..... r.

URZĄD GMINY
Łubniany, ul. Opolska 104
wpłynęło dnia 17-10-2019.
L. dz. ..... zał. .....

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości zabudowanej, położonej w obrębie Kępa przy ul. Luboszycka 7, działka nr 776/55 k.m. 1 obręb Kępa.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 506), § 4 pkt 4 uchwały Nr XXVII/146/09 z dnia 24 sierpnia 2009 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność gminy oraz ich wydzierżawiania, wynajmowania i użyczania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. U. Woj. Op. z 2012 r., poz.1530) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na nabycie nieruchomości zabudowanej oznaczonej ewidencyjnie numerem 776/55 k.m. 1 obręb Kępa o powierzchni 0,1070 ha, dla której Sąd Rejonowy w Opolu Wydział VI Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr OP1O/00045049/7, w postępowaniu komorniczym na rzecz Gminy Łubniany.

§ 2. Kwota nabycia nieruchomości do 600.000,00 zł.

§ 3. Nabyta nieruchomość wejdzie w skład gminnego zasobu nieruchomości i przeznaczona będzie na cele inwestycyjne Gminy.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łubniany.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy Łubniany

Ryszard Buchta

WÓJT
Paweł Wąsiak

Z up. Wójta
Agnieszka Bilecka
Kierownik Referatu Gospodarki Gruntami
i Ochrony Środowiska

UZASADNIENIE

Przedmiotem niniejszego projektu uchwały Rady Gminy Łubniany jest wyrażenie zgody na nabycie nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność pana Wiesława Pitrusa a sprzedawanej w postępowaniu komorniczym IXCO 663/17. Zgodnie z uchwałą Rady Gminy Łubniany Nr XXVII/146/09 z dnia 24 sierpnia 2009 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność gminy oraz ich wydzierżawiania, wynajmowania i użyczania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony - § 4 pkt 4 tej uchwały określa zasady nabycia nieruchomości, której wartość przekracza 100.000 zł.

Wartość rynkowa nieruchomości to 222.500,00 zł. Rękojmia wynosi 22.250,00 zł.

Przedmiotowa nieruchomość zostanie nabyta z przeznaczeniem na cele inwestycyjne Gminy.

WÓJT
Paweł Węsiak

Z up. Wójta
Agnieszka Pielecka
Kierownik Referatu Gospodarki Gruntami
i Ochrony Środowiska

Temat: Odp: projekt uchwały
Nadawca: krzysiek-noga <krzysiek-noga@o2.pl>
Data: 16.10.2019, 10:33
Adresat: Geodezja UG Łubniany <geodezja@lubniany.pl>

Uchwała jest poprawna pod względem formalnoprawnym.
radca prawny Krzysztof Noga

Dnia 16 października 2019 10:11 Geodezja UG Łubniany <geodezja@lubniany.pl> napisał(a):

> Dzień Dobry, proszę o weryfikację projektu uchwały i akceptację w
> przypadku poprawności.
>
> Z poważaniem
>
> Agnieszka Bielecka
>
> --
> Agnieszka Bielecka
> Kierownik Ref. Gospodarki Gruntami
> i Ochrony Środowiska
> ---
> Urząd Gminy w Łubnianach
> 46-024 Łubniany ul. Opolska 104
> Tel. 77 4270592
> E-mail.: geodezja@lubniany.pl