

Protokół

Z połączonego posiedzenia Komisji Organizacyjno – Finansowej, Komisji Rolno – Gospodarczej oraz Komisji Samorządowej, odbytego dnia 20 listopada 2017 r. w sali narad Urzędu Gminy Łubniany. Obrady o godzinie 15:00 otworzył Przewodniczący Komisji Rolno – Gospodarczej, p. E. Fila. Zgodnie z listami obecności (Zał. Nr 1) w posiedzeniu Komisji Rolno – Gospodarczej udział wzięło 5 radnych na statutowy skład 5, w posiedzeniu Komisji Organizacyjno – Finansowej uczestniczyło 4 członków na statutowy skład 5 (Nieobecny był p. R. Blaszczyk), zaś w posiedzeniu Komisji Samorządowej uczestniczyło 3 członków na statutowy skład 5 (Nieobecna była p. B. Drąg oraz p. R. Blaszczyk). W związku z powyższym w/w Komisje uzyskały quorum do podejmowania opinii i wniosków. Następnie przedstawiono porządek obrad posiedzenia (Zał. Nr 2). Z ramienia Urzędu Gminy w posiedzeniu uczestniczyli: p. K. Urbanek – Zastępca Wójta, p. B. Cebula – Skarbnik Gminy, p. J. Nalepka – Sekretarz Gminy, p. M. Włodarczyk – Inspektor ds. ochrony środowiska, leśnictwa i gospodarki odpadami, p. P. Kochanek – Inspektor ds. zamówień publicznych oraz p. M. Wyzdak – Kołodziej – Inspektor ds. organizacyjnych. Wśród zaproszonych gości obecni byli: p. H. Nowik – urbanistka, p. P. Cieślik – Prezes przedsiębiorstwa Łubniańskie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o. o.

Ad 1) W kwestii „Przedłużenia czasu obowiązywania dotychczasowych taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków” (Zał. Nr 3) jako pierwszy głos zabrał p. K. Urbanek – Zastępca Wójta informując zebranych, iż spółka Łubniańskie Wodociągi i Kanalizacja złożyła wniosek o przedłużenie czasu obowiązywania dotychczasowych taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków na okres od 1 stycznia 2018 r. do dnia 31 grudnia 2018 r. Wniosek ten został złożony w dniu 20 października br. Głos zabrał p. P. Cieślik – Prezes Spółki Łubniańskie Wodociągi i Kanalizacja informując, iż wniosek o przedłużenie obowiązujących taryf został złożony z uwagi na zmianę przepisów w tej kwestii. Obecnie oczekuje się wejścia w życie nowo podjętych przepisów. W wyniku wejścia nowych przepisów każda firma wodociągowo – kanalizacyjna będzie zobowiązana do opracowania w ciągu 180 dni nowego regulaminu zaopatrzenia oraz nowych taryf. Na podstawie nowych przepisów powstanie przedsiębiorstwo wodne tj. Wody Polskie, gdzie wnioski taryfowe będą składać przedsiębiorstwa wodno – kanalizacyjne. Ponadto zatwierdzone taryfy będą obowiązywać przez 3 lata. P. M. Zapisek zapytał o różnice w stosunku do poprzednich zapisów. P. P. Cieślik odpowiedział, iż oprócz uprzednio wspomnianych, powołany zostanie z ramienia powstałego przedsiębiorstwa Wód Polskich – Regulator, czyli

Dyrektor Wód Polskich zatwierdzający wnioski taryfowe. Na gminach pozostanie w dalszym ciągu obowiązek realizacji zapewnienia zaopatrzenia w wodę i odprowadzenie ścieków, jednakże w tej kwestii Rada Gminy nie będzie miała żadnej mocy sprawczej co do kalkulacji taryf, jedynie regulaminu. P. P. Cieślik dodał, iż taryfy podejmowane będą na okres 3 lat, jednakże ustawodawca zapewnił, iż przy pierwszych dwóch latach obowiązywania taryf nie zmieni się opłata środowiskowa, która ponoszona jest na rzecz Urzędu Marszałkowskiego, jednakże zapewnienia tego nie ma już na trzeci rok funkcjonowania nowo obowiązujących taryf. P. K. Urbanek podkreślił, iż na dzień dzisiejszy nowe przepisy jeszcze nie weszły w życie. Następnie głos zabrał radny p. J. Pilarczyk stwierdzając, iż w związku ze zwiększającą się liczbą domostw podłączanych do sieci wodno – kanalizacyjnej zwiększa się ilość ścieków, pytając jednocześnie czy przy analizowaniu tego wniosku wzięto pod uwagę ewentualną obniżkę opłaty za odprowadzenie ścieków? P. K. Urbanek odpowiedział, iż zgodnie z umowami, które zostały podpisane na wykonanie sieci kanalizacyjnych, prace jeżeli chodzi o osiedle w Luboszykach zakończą się dopiero w miesiącu lipcu przyszłego roku, więc zanim te podłączenia faktycznie zostaną zrealizowane to należy dodać do tego około półtorej miesiąca, a z kolei prace w miejscowości Brynica zostaną zakończone w okolicach miesiąca listopada. Biorąc pod uwagę powyższe można stwierdzić, iż faktycznie zwiększoną liczbę odprowadzanych ścieków zanotuje się dopiero pod koniec 2018 roku. P. J. Pilarczyk zapytał o to kiedy będzie realizowana inwestycja w Brynicy? Zastępca Wójta odpowiedział, iż w ramach przetargu wyłoniona została firma ECOKOM, która prace rozpocznie w przyszłym roku. Dodał, iż oferty na wykonanie tych prac złożyły także dwie firmy z Pomorza. Następnie p. N. Dreier zapytał o ogłoszenia nt. pogorszenia stanu wody oraz prac prowadzonych na stacji uzdatniania wody Niwa w Kobylnie. P. P. Cieślik przekazał najważniejsze prace jakie zostały wykonane, dodał, iż obecnie firma realizująca inwestycję będzie się podłączała do gminnej sieci, dlatego też nastąpi przerwa w dostawie wody, a co za tym idzie także pogorszenie jej stanu przez około dwa kolejne dni. P. K. Urbanek podkreślił, iż do końca miesiąca kwietnia przyszłego roku wykonawca jest zobowiązany do przekazania bloku filtracyjnego na stacji uzdatniania wody w Kobylnie. Wobec braku dalszych pytań przystąpiono do głosowania, w wyniku którego Komisja Rolno – Gospodarcza jednogłośnie tj. 5 głosami „za”, Komisja Organizacyjno – Finansowa także jednogłośnie tj. 4 głosami „za” oraz Komisja Samorządowa również jednogłośnie tj. 3 głosami „za” opowiedziały się za przedłożoną propozycją. W związku z powyższym w/w Komisje wnoszą do Rady Gminy o podjęcie stosownej uchwały.

Ad 2) Z kolei w kwestii „Uchwalenia zmiany w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Kępa” (Załącznik Nr 4) jako pierwszy głos zabrał p. P. Kochanek – Inspektor ds. zamówień publicznych, informując zebranych, iż Rada Gminy Łubniany podjęła w dniu 26 września 2016 r. Uchwałę Nr XXI/133/16 w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Kępa zatwierdzonego Uchwałą Nr XII/86/12 z dnia 30 stycznia 2012 r. Zmiana w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Kępa została podjęta w celu przywrócenia pierwotnego przeznaczenia terenu pod zabudowę, który został omyłkowo przeznaczony pod użytkowanie rolnicze i oznaczony na rysunku planu symbolem R. Teren obejmujący działkę nr 793/16 położony w rejonie ul. Miłej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Łubniany uchwalonym Uchwałą Nr XXVII/96/84 Gminnej Rady Narodowej z dnia 27 lutego 1984 r. z wprowadzonymi zmianami został przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Następnie p. H. Nowik – urbanistka dodała, iż w trakcie prac nad sporządzeniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Kępa uchwalonego Uchwałą Nr XII/86/12 Rady Gminy Łubniany z dnia 30 stycznia 2012 r. został omyłkowo wykreślony z przeznaczenia pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i przeznaczony pod użytkowanie rolnicze oznaczone symbolem R. W związku z zamiarem budowy przez właściciela terenu budynku mieszkalnego w formie bliźniaczej jak na działce sąsiedniej w celu umożliwienia realizacji niezbędnym jest wprowadzenie w planie zmiany w tym zakresie. Zgodnie z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zmiana studium lub planu miejscowego następuje w takim trybie, w jakim są one uchwalane. Z uwagi na niewielki zakres i przedmiot wprowadzanej zmiany w planie projekt zmiany w planie przeprowadzono w procedurze niezbędnej do dokonania zmiany w planie. Zawiadomione zostały jednostki i organy uprawnione do współpracy przy sporządzaniu miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego i ich zmian. Do opiniowania i uzgodnień projekt zmiany w planie przekazano jednostkom, które odpowiedziały na zawiadomienie Wójta Gminy Łubniany o przystąpieniu do wprowadzenia zmiany w planie. Wprowadzona zmiana nie powoduje zmiany dotychczasowych zasadniczych rozwiązań w planie, stanowi jedynie korektę na rysunku planu. P. H. Nowik dopowiedziała, że w ramach wprowadzonej zmiany w obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Kępa nie zostały wprowadzone nowe inwestycje, które należą do zadań własnych gminy. Wprowadzona zmiana w planie nie zakłada budowy nowych dróg gminnych oraz sieci infrastruktury technicznej finansowanych z budżetu gminy. Wobec braku pytań przystąpiono do głosowania, w wyniku którego Komisja Rolno – Gospodarcza jednogłośnie tj. 5 głosami „za”, Komisja Organizacyjno

– Finansowa także jednogłośnie tj. 4 głosami „za” oraz Komisja Samorządowa również jednogłośnie tj. 3 głosami „za” opowiedziały się za przedłożoną propozycją. W związku z powyższym w/w Komisje wnoszą do Rady Gminy o podjęcie stosownej uchwały.

Ad 3) Zagadnienie dotyczące „Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Łubniany” (Załącznik Nr 5) zreferował p. M. Włodarczyk – Inspektor ds. ochrony środowiska, leśnictwa i gospodarki odpadami informując zebranych, iż proponuje się dokonania niewielkich zmian w przedmiotowym Regulaminie, które wynikają ze zmiany zapisu par. 10 przedmiotowego Regulaminu, gdzie widniał zapis, o tym że gmina Łubniany należy do regionu centralnego, natomiast obecnie należy do regionu północnego. Następnie głos zabrał p. M. Zapisek poruszając sprawę bardzo ostrej selekcji śmieci, która została przeprowadzona przy ich ostatnim odbiorze. Pracownik Urzędu Gminy odpowiedział, iż kontrola ta została przeprowadzona z uwagi na bardzo niski poziom segregacji śmieci w gminie Łubniany, gdzie śmieci często są segregowane w nieodpowiedni sposób. Radny z Masowa zwrócił się z prośbą o rozpropagowanie dodatkowych ulotek do mieszkańców w kwestii odpowiedniej segregacji. Ponadto zwrócił uwagę, iż w momencie nieodebrania śmieci z danej posesji nie pozostawiono żadnej informacji, dlatego nie zostały one odebrane. W następstwie mieszkańcy dzwonili z pytaniami co faktycznie źle posegregowali, że nie odebrano im śmieci. P. J. Pilarczyk zapytał o poziom tolerancji błędów przy zbieraniu odpadów. P. M. Włodarczyk odpowiedział, iż tolerancja ta jest bardzo wysoka. Przytoczył przykłady nieodpowiedniej segregacji w odpadach, które nie zostały odebrane podczas przeprowadzanej kontroli. P. J. Krzyścin stwierdził, iż takie akcje są istotne, jednakże firma, która nie zabierze śmieci powinna zostawić jakąś informację, aby mieszkaniec wiedział, co faktycznie źle zostało posegregowane. Podkreślił, iż nie powinno się rozcinać worków. W odpowiedzi p. M. Włodarczyk dodał, iż faktycznie zwracał na to uwagę, aby worki nie były rozcinane, jednakże nie miał bezpośredniego wpływu na to co robili pracownicy firmy odbierającej odpady komunalne. Wobec braku dalszej dyskusji przystąpiono do głosowania, w wyniku którego Komisja Rolno – Gospodarcza jednogłośnie tj. 5 głosami „za”, Komisja Organizacyjno – Finansowa także jednogłośnie tj. 4 głosami „za” oraz Komisja Samorządowa również jednogłośnie tj. 3 głosami „za” opowiedziały się za przedłożoną propozycją. W związku z powyższym w/w Komisje wnoszą do Rady Gminy o podjęcie stosownej uchwały.

Ad 4) Zagadnienie dotyczące „Zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Łubniany” (Załącznik Nr 6) zreferowała p. B. Cebula – Skarbnik Gminy informując, iż w załączniku

przedsięwzięć do Wieloletniej Prognozy Finansowej dokonuje się tylko zmiany w kwestii limitów w 2017 r. w wydatkach bieżących w przedsięwzięciu „Bliżej rodziny i dziecka”. Przedmiotowy limit na 2017 r. wyniesie 45.500,00 zł. Dodała, iż limity na pozostałe przedsięwzięcia w latach 2017 – 2021 są spójne z projektem Uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej od roku bazowego 2018, stąd dodatkowy rok przedsięwzięć - 2021. Wobec braku pytań przystąpiono do głosowania, w wyniku którego Komisja Rolno - Gospodarcza jednogłośnie tj. 5 głosami „za”, Komisja Organizacyjno – Finansowa także jednogłośnie tj. 4 głosami „za” oraz Komisja Samorządowa również jednogłośnie tj. 3 głosami „za” opowiedziały się za przedłożoną propozycją. W związku z powyższym w/w Komisje wnoszą do Rady Gminy o podjęcie stosownej uchwały.

Ad 5) Zagadnienie dotyczące „Zmiany uchwały budżetowej na 2017 r.” (Zał. Nr 7) zreferowała p. B. Cebula – Skarbnik Gminy informując zebranych, iż w dochodach budżetowych bieżących proponuje się zwiększenia na kwotę 60.100,00 zł w następujących działach:

- 1) Dział 756 rozdz. 75615 § 0330 - podatek leśny – 10.000,00 zł;
 - a) Rozdz. 75616 § 0310 – podatek od nieruchomości – 20.000,00 zł,
 - § 0340 – podatek od środków transportowych – 10.000,00 zł,
 - § 0640 - wpływy z tyt. kosztów egzekucyjnych - 1.000,00 zł,
 - b) Rozdz. 75618 § 0690 – wpływy z różnych opłat - 7.000,00 zł,
 - § 0920 – pozostałe odsetki – 800,00 zł;
- 2) Dział 758 rozdz. 75814 § 0920 – odsetki od lokat - 5.000,00 zł;
- 3) Dział 852 rozdz. 85285 § 2007 – dotacja na Projekt „Bliżej rodziny” – 2.805,00 zł,
 - § 2009 - dotacja na Projekt „Bliżej rodziny” – 495,00 zł;
- 4) Dział 900 rozdz. 90019 § 0690 – wpływy z różnych opłat - 3.000,00 zł.

Z kolei zmniejszeń w w/w dochodach proponuje się dokonać w kwocie 26.800,00 zł w następujących działach:

- 1) Dział 750 rozdz. 75023 § 0830 – wpływy z usług - 11.800,00 zł;
- 2) Dział 756 rozdz. 75618 § 0490 – wpływy opłat na podstawie ustaw – 15.000,00 zł.

W kwestii wydatków budżetowych bieżących planuje się zwiększenia w kwocie 68.819,00 zł w następujących działach:

- 1) Dział 801 rozdz. 80101 – SP Luboszyce (wynagrodzenia + pochodne) - 40.000,00 zł;
 - rozd. 80113 – dojazdy do szkół - 25.000,00 zł;
- 2) Dział 852 rozdz. 85295 – projekt Bliżej rodziny - 3.300,00 zł;
- 3) Dział 926 rozdz. 92695 – środki sołectwa Brynica - 519,00 zł.

Zmniejszeń w w/w wydatkach proponuje się dokonać w dziale 750 rozdział 75085 w kwocie 35.000,00 zł z tytułu wydatków Gminnego Zespołu Ekonomiczno - Administracyjnego Szkół w Łubnianach (w tym wynagrodzenia + poch. – 25.000,00 zł).

W wydatkach majątkowych zmniejszenia proponuje się dokonać w łącznej kwocie 10.519,00 zł w następujących działach:

- 1) Dział 700 rozdz. 70005 – zakup działki nr 211/42 Luboszyce – 10.000,00 zł;
- 2) Dział 926 rozdz. 92695 – wiata Brynica (środki sołectwa Brynica) – 519,00 zł.

Zaś zwiększenia planowane są w dziale 700 rozdział 70005 na zakup działki 745/36 w miejscowości Brynica (pod drogę) w kwocie 10.000,00 zł.

W związku z powyższymi propozycjami zmianie ulegną następujące tabele stanowiące załączniki do uchwały budżetowej na 2017 r.:

- 1) Tabela: Zadania inwestycyjne w 2017 r.;
- 2) Tabela: wydatki sołectw w 2017 r.

P. J. Krzyścin zapytał o zakup działki w miejscowości Brynica? Odpowiedzi udzielił, p. K. Urbanek informując, iż wynika to z realizacji projektu ścieżek pieszo – rowerowych, gdzie fragment, który jest własnością prywatną mieszkańców, należy odkupić w celu wykonania odwodnienia z drogi wojewódzkiej. Wobec braku dalszych pytań przystąpiono do głosowania, w wyniku którego Komisja Rolno – Gospodarcza jednogłośnie tj. 5 głosami „za”, Komisja Organizacyjno – Finansowa także jednogłośnie tj. 4 głosami „za” oraz Komisja Samorządowa również jednogłośnie tj. 3 głosami „za” opowiedziały się za przytoczoną propozycją. W związku z powyższym w/w Komisje wnoszą do Rady Gminy o podjęcie stosownej uchwały.

Ad 6) W punkcie dotyczącym „Stawek podatków i opłat lokalnych na 2018 r.” (Zał. Nr 8) głos zabrała p. B. Cebula – Skarbnik Gminy informując zebranych, iż w projekcie budżetu gminy Łubniany na 2018 r. zostaną utrzymane stawki, które obowiązywały w 2017 r. W kwestii stawek podatków rolnego i leśnego według Komunikatu GUS podatek leśny wyniesie 197,06 zł za 1 m³ drewna. Stawka podatku rolnego wyniesie 43,35 zł/m³. Ponadto na podstawie Komunikatu Prezesa Urzędu Statystycznego średnia cena skupu żyta wyniesie 52,49 zł za 1 dt. Nie było pytań.

Ad 7) Zagadnienie dotyczące „Uchwalenia Programu współpracy Gminy Łubniany z organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2018” (Zał. Nr 9) zreferowała p. J. Nalepka – Sekretarz Gminy

podkreślając, iż program ten uchwalany jest rokrocznie do 30 listopada w roku poprzedzającym, na który ma ten program obowiązywać. Przedmiotowy program był poddany konsultacjom, które odbyły się w terminie od 31 października 2017 r. do 7 listopada 2017 r. Organizacje pozarządowe i inne podmioty prowadzące działalność pożytku publicznego na terenie Gminy Łubniany w trakcie konsultacji mogły zgłaszać pisemnie opinie i uwagi do ww. projektu. Informacja o konsultacjach została wywieszona na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Łubniany oraz na stronach internetowych www.lubniany.pl i www.bip.lubniany.pl. W terminie oznaczonym na konsultacje nie wpłynęła żadna opinia czy uwaga do przedłożonego projektu Programu. W projekcie uchwały na realizację Programu współpracy Gminy z organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2018 przeznaczono kwotę 394.000,00 zł. Zgodnie z uchwałą Rady Gminy Łubniany w sprawie trybu prac nad projektem uchwały budżetowej podmioty ubiegające się o wsparcie wykonywania zadań publicznych w zakresie odpowiadającym zadaniom gminy w nowym roku budżetowym zobligowane są do złożenia oferty realizacji zadań publicznych do dnia 30 września roku poprzedzającego rok budżetowy. W związku z powyższym do Urzędu Gminy Łubniany wpłynęły dwie oferty: Caritas, która wnioskuje o kwotę 193.800,00 zł (zaproponowano 194.000,00 zł) oraz Gminne Zrzeszenie Ludowe Zespoły Sportowe wnioskujące o kwotę 210.000,00 zł (zaproponowano 200.000,00 zł). P. E. Fila zapytał o różnicę przeznaczonej kwoty w tym aspekcie w roku 2017 w stosunku do propozycji w 2018 r. P. J. Nalepka odpowiedziała, iż w 2017 r. na realizację przedmiotowego Programu przeznaczono kwotę w wysokości 397.000,00 zł. Wobec braku dalszych pytań przystąpiono do głosowania, w wyniku którego Komisja Rolno – Gospodarcza jednogłośnie tj. 5 głosami „za”, Komisja Organizacyjno – Finansowa także jednogłośnie tj. 4 głosami „za” oraz Komisja Samorządowa również jednogłośnie tj. 3 głosami „za” opowiedziały się za przedłożoną propozycją. W związku z powyższym w/w Komisje wnoszą do Rady Gminy o podjęcie stosownej uchwały.

Ad 8) W tym punkcie p. J. Nalepka – Sekretarz Gminy poinformowała zebranych, iż na najbliższą sesję przekazane zostaną jeszcze brakujące projekty uchwał, a dotyczące propozycji zmian do budżetu gminy Łubniany na 2017 r. oraz Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Łubniany.

Wobec wyczerpania porządku obrad Przewodniczący Komisji Rolno – Gospodarczej, p. E. Fila o godzinie 16.00 zakończył obrady.

Załączniki:

Nr 1 – Listy obecności,

Nr 2 – Porządek obrad,

Nr 3 – Projekt uchwały w sprawie przedłużenia czasu obowiązywania dotychczasowych taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków,

Nr 4 – Projekt uchwały w sprawie uchwalenia zmiany w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Kępa,

Nr 5 – Projekt uchwały w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Łubniany,

Nr 6 – Materiały dotyczące zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Łubniany,

Nr 7 – Materiały dotyczące zmiany budżetu gminy Łubniany na 2017 r.,

Nr 8 – Materiały dotyczące stawek podatków i opłat lokalnych na 2018 r.,

Nr 9 – Projekt uchwały w sprawie uchwalenia Programu współpracy Gminy Łubniany z organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2018.

Przewodniczący
Komisji Organizacyjno – Finansowej

Ryszard Buchta

Przewodniczący
Komisji Samorządowej

Waldemar Kalina

Przewodniczący Komisji
Rolno – Gospodarczej

Ewald Fila