

Łubniany, 15.10.2015 r.

ZARZĄDZENIE Nr 108/2015

**Wójta Gminy Łubniany
z dnia 15 października 2015 r.
w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonej do najmu**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym /Dz.U.z 2013r. poz. 594 z zm. / i art. 35 ust.1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U.z 2014r. poz.518 z zm. / z a r z ą d z a m , co następuje :

§ 1 .

Przeznacza się do najmu nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia .

§ 2 .

Wykaz , o którym mowa w § 1 podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Łubnianach na okres 21 dni .

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia .

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 108/2015
Wójta Gminy Łubniany
z dnia 15 października 2015r.

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonej do najmu

1. Oznaczenie nieruchomości: działka nr 260/105 km 1 obręb Luboszyce, inne tereny zabudowane KW 75669 . Dział III i IV księgi wieczystej bez wpisów .
2. Powierzchnia nieruchomości: lokal o powierzchni użytkowej 51,52 m² zlokalizowany na parterze
3. Budynek wyposażony w energię elektryczną, wodę i odbiór ścieków, ogrzewanie, alarmową i telefoniczną. Przystosowany jest do prowadzenia agencji ubezpieczeniowej .
4. Przeznaczenie nieruchomości na prowadzenie placówki pocztowej
5. Termin zagospodarowania nieruchomości : 01.01.2016
6. Cena nieruchomości : nie dotyczy
7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: nie dotyczy
8. Wysokość opłat z tytułu najmu: według stawek określonych w zarządzeniu nr.36/2009 Wójta Gminy Łubniany .
9. Termin wnoszenia opłat: 14 dni po otrzymaniu faktury vat
10. Zmiana kosztów eksploatacji lokalu niezależnych od Gminy większa niż 10% powoduje wzrost kosztów do realnych , wymaga pisemnego powiadomienia, Czynnosc w zależności od zarządzenia Wójta w tym zakresie, wymaga zachowania formy pisemnej
11. Informacja o przeznaczeniu w najem : kolejna umowa
12. Termin złożenia wniosku przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2: nie dotyczy.

=====

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w tut. Urzędzie

w dniach od 16.10.2015 r. do 05.11.2015 r.