

ZARZĄDZENIE Nr 97/2015

WÓJTA GMINY ŁUBNIANY

z dnia 29 września 2015 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /t. j. Dz. U. z 2013 r. , poz. 594 ze zm./ i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t. j. Dz. U. z 2014 r. , poz.518 ze zm./ zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość lokalową z udziałem w częściach wspólnych i gruncie wymienioną w wykazie Nr 1 stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz , o którym mowa w § 1 podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Łubnianach na okres 21 dni.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Łubniany

Krzysztof Baldy

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

1. Położenie Kępa
2. Nieruchomość lokal mieszkalny w Kępie ul. Polna 1/1 (parter) o pow. użytkowej 63,85 m², pomieszczenia przynależne o pow. 17,97 m², udział w częściach wspólnych budynku i gruncie wynosi 42,27 % cz. Części składowe lokalu mieszkalnego to: 2 pokoje, kuchnia, łazienka z wc, przedpokój i kotłownia.
Działki nr 185/21, nr 183/20 i nr 184/21 km 3 obręb Kępa.
3. Powierzchnia łączna działek 0,1186 ha.
4. Nr księgi wieczystej OP1O/00029342/3.
5. Przeznaczenie teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- oznaczony symbolem "51MN".
6. Dział III i IV księgi wieczystej bez wpisów.
7. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt.1, 2 i 3 **mija w dniu 12 listopada 2015 r.**
8. Sprzedaż w drodze bezprzetargowej.
9. Cena 92.000,00 złotych (sł. dziewięćdziesiąt dwa tysiące złotych 00/100) zwolniona z podatku VAT 23 % zgodnie z obowiązującymi przepisami. Wartość zadatku 500,00 zł. (sł. pięćset złotych 00/100). Bonifikata 40 %, która wyniosła 36.800,00 zł.(sł. trzydzieści sześć tysięcy osiemset złotych 00/100). Cena wykupu 54.700,00 zł. (sł. pięćdziesiąt cztery tysiące siedemset złotych 00/100).
10. Tryb sprzedaży zgodnie art. 35, art. 37 ust. 2 pkt.1 w zw. z art.34 ust.1 pkt. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t. j. Dz. U. z 2014 r. , poz.518 ze zm./

=====
Wywieszono na tablicy ogłoszeń w tut. Urzędzie w dniach od 29.09.2015 r. do 21.10.2015 r.