

## ZARZĄDZENIE Nr 93/2015

### WÓJTA GMINY ŁUBNIANY

z dnia 21 września 2015 r.

#### **w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości niezabudowanej położonej w Jelowej - działki nr 1035/246 km 1 obręb Jelowa, ogłoszenia wykazu oraz ustalenia ceny.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /t. j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm./art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt. 6, art. 67 ust. 1 i art. 70 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t. j. Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm./ oraz uchwały Nr XXVII/146/09 Rady Gminy Łubniany z dnia 24 sierpnia 2009 r. w **sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność gminy oraz ich wydzierżawiania, wynajmowania i użyczania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony** zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość niezabudowaną stanowiącą własność Gminy Łubniany, położoną w miejscowości Jelowa, oznaczoną nr 1035/246 km 1 obręb Jelowa, o powierzchni 0,0118 ha, zapisaną w księdze wieczystej OP1O/00070268/2.

**§ 2.** Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Łubnianach. Informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Łubniany.

**§ 3.** Ustala się cenę za działkę opisaną § 1 w wysokości 5.300,00 zł. netto (sł. pięć tysięcy trzysta złotych 00/100) plus podatek VAT 23 % zgodnie z obowiązującymi przepisami. Wartość brutto wynosi 6.519,00 zł.(sł. sześć tysięcy pięćset dziewiętnaście złotych 00/100). Nabywca poniesie koszty opłat notarialnych i wieczystoksięgowych po jego podpisaniu.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Łubniany

*Krzysztof Baldy*

**W Y K A Z**

**nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.**

- |  |  |
|--|--|
| 1. Położenie   | Jełowa   |
| 2. Nieruchomość  | niezabudowana działka nr 1035/246 km 1 położona przy ulicy Wolności, obręb Jełowa.   |
| 3. Powierzchnia działki  | 0,0118 ha.   |
| 4. Nr księgi wieczystej  | OP1O/00070268/2.   |
| 5. Przeznaczenie   | teren zwartej zabudowy zagrodowej<br>- oznaczony symbolem "16MR".  |
| 6. Dział III i IV księgi wieczystej bez wpisów.  |  |
| 7. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt.1, 2 i 3 | <b>mija w dniu 03.11.2015 r.</b>   |
| 8. Sprzedaż w drodze bezprzetargowej.  |  |
| 9. Cena  | 5.300,00 złotych netto (sł. pięć tysięcy trzysta złotych 00/100) plus podatek VAT 23 % zgodnie z obowiązującymi przepisami. Wartość brutto 6.519,00 złotych (sł. sześć tysięcy pięćset dziewiętnaście złotych 00/100). |
| 10. Tryb sprzedaży   | zgodnie art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt. 6, art. 67 ust. 1 i art.70 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t. j. Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm./               |

=====

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w tut. Urzędzie w dniach od 21.09.2015 r. do 13.10.2015 r.