

ZARZĄDZENIE Nr 64/2015

WÓJTA GMINY ŁUBNIANY

z dnia 1 lipca 2015 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości niezabudowanej położonej w Kępie - działki nr 448/170 km 5 obręb Kępa, ogłoszenia wykazu oraz ustalenia ceny.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2, art. 67 ust. 1, art. 70 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.) oraz uchwały Nr XXVII/146/09 Rady Gminy Łubniany z dnia 24 sierpnia 2009 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność gminy oraz ich wydzierżawiania, wynajmowania i użyczenia na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość niezabudowaną stanowiącą własność Gminy Łubniany, położoną w miejscowości Kępa, oznaczoną nr 448/170 km 5 obręb Kępa, o powierzchni 0,0103 ha, zapisaną w księdze wieczystej OP1O/00076055/8.

§ 2. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Łubnianach. Informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Łubniany.

§ 3. Ustala się cenę za działkę opisaną § 1 w wysokości 1.100,00 zł. netto (sł. jeden tysiąc sto złotych 00/100) zwolniona z podatku VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. Nabywca poniesie koszty opłat notarialnych i wieczysto-księgowych po jego podpisaniu.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Łubniany

Krzysztof Baldy

Załącznik nr 1
do zarządzenia nr 64/2015
Wójta Gminy Lubniany
z dnia 1 lipca 2015 r.

WYKAZ

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ.

- | | |
|--|---|
| 1. Położenie | Kępa |
| 2. Nieruchomość | niezabudowana, nie posiada dostępu do drogi, działka nr 448/170 km 5 obręb Kępa |
| 3. Powierzchnia działki | 0,0103 ha |
| 4. Nr księgi wieczystej | OP1O/00076055/8 |
| 5. Przeznaczenie | teren użytków rolnych
- oznaczony symbolem "R" |
| 6. Dział III i IV księgi wieczystej bez wpisów. | |
| 7. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt.1, 2 i 3 ugn | mija w dniu 03.09.2015 r. |
| 8. Sprzedaż w drodze bezprzetargowej. | |
| 9. Cena | 1.100,00 złotych netto (sł. jeden tysiąc sto złotych 00/100) zwolniona z podatku VAT 23 % zgodnie z obowiązującymi przepisami. |
| 10. Tryb sprzedaży | zgodnie art.13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 , art. 37 ust. 2, art.67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.) |

=====

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w tut. Urzędzie

w dniach od 01.07.2015 r. do 22.07.2015 r.