

U C H W A Ł A NR XX/ 83/ 93

Rady Gminy w Ż u b n i a n a c h
z dnia 17 maja 1993r.

w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania i najmu na okres dłuższy niż trzy lata.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a - ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie terytorialnym / Dz.U.Nr. 16, poz.95 z późniejszymi zmianami / Rada Gminy u c h w a ł a :

§ 1

Ustala się, że przy nabyciu i zbyciu nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i najmie na okres dłuższy niż trzy lata obowiązują Zarząd Gminy następujące zasady :

- 1/ preferencje dla usług z zakresu przetwórstwa rolno-spożywczego,
- 2/ zbywanie nieruchomości dla osób fizycznych wyłącznie w formie sprzedaży,
- 3/ stosowanie pisemnego przetargu nieograniczonego,
- 4/ w przypadku sprzedaży bezprzetargowej możliwość rozłożenia należności na raty z tym, że I rata powinna wynosić minimum 50%, a pozostałe raty z zabezpieczeniem hipotecznym i oprocentowaniem w wysokości nie niższej niż 20% oprocentowania ustawowego,
- 5/ nabywanie nieruchomości powinno być dokonywane tylko na cele niezbędne dla rozwoju infrastruktury komunalnej.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY

42 *J. Barczyk*

Joachim Barczyk